

VOUS SOUHAITEZ OUVRIR UN COMMERCE À VIC-FEZENSAC ?

UN LOCAL RÉNOVÉ ET
DES LOYERS MODÉRÉS

DES PROS À VOS CÔTÉS
POUR VOUS AIDER



**NOUS SOMMES
LÀ POUR VOUS
ACCOMPAGNER
DANS VOTRE
PROJET !**

Ville de



CCI GERS



TÉLÉCHARGER
LE DOSSIER



BNP PARIBAS

DÉPOSEZ VOTRE CANDIDATURE AVANT LE 31/12/2025 À 12H
Dossier disponible à la Mairie de Vic-Fezensac
Plus de renseignements ?
Contacter la CCI du Gers au 05 62 61 62 62 ou
la Mairie de Vic-Fezensac au 05 62 64 47 01



L E DOSSIER DE CANDIDATURE

IDENTIFICATION DU PROTEUR DE PROJET

Pour les personnes morales existantes

N°SIRET :

Statut juridique :

Raison sociale :

Représentant légal :

Nom, Prénom :

Fonction :

Site Internet :

Pour les personnes physiques

Nom, Prénom :

Date, lieu de naissance :

COORDONNÉES DU PORTEUR DE PROJET

Adresse :

Code postal : Ville :

Adresse mail :

Numéro de téléphone :



Dossier à renvoyer avant le 31/12/2025 à 12h, en le déposant à l'accueil de la Mairie de Vic-Fezensac (Cour Delom) ou par mail aux adresses suivantes :

a.biz@gers.cci.fr ou pvd@ville-vicfezensac.fr





This image shows a full page of primary-ruled paper. It features approximately 20 horizontal dotted lines spaced evenly down the page, providing a guide for handwriting practice. The paper is otherwise blank, with no margins, text, or other markings.



a.biz@gers.cci.fr ou pvd@ville-vicfezensac.fr



[illegible]

a.biz@gers.cci.fr ou pvd@ville-vicfezensac.fr



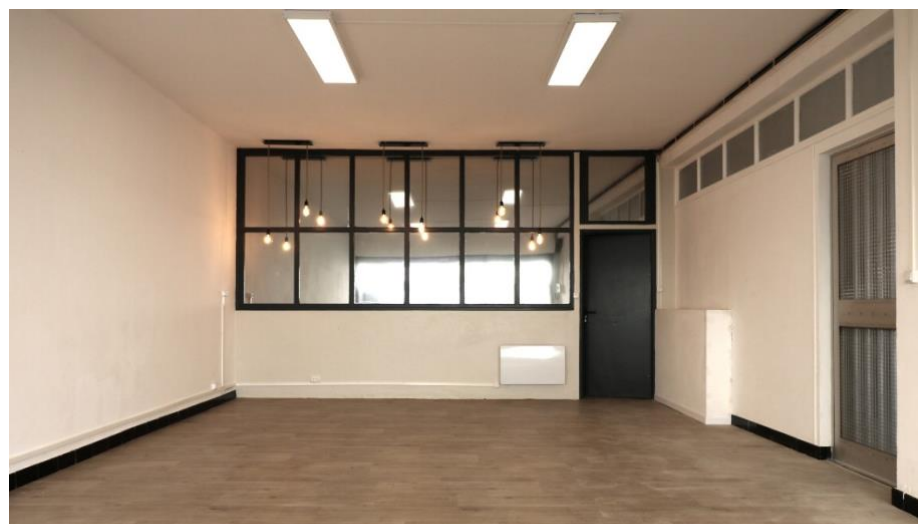
LE LOCAL



Le local utilisé par le ou la futur(e) commerçant(e) à l'essai se situe au centre-ville de Vic-Fezensac.

Il offre un environnement commercial riche et il bénéficie d'une grande visibilité.

Le local dispose d'une surface de 53m² avec vitrine prêt à la location.



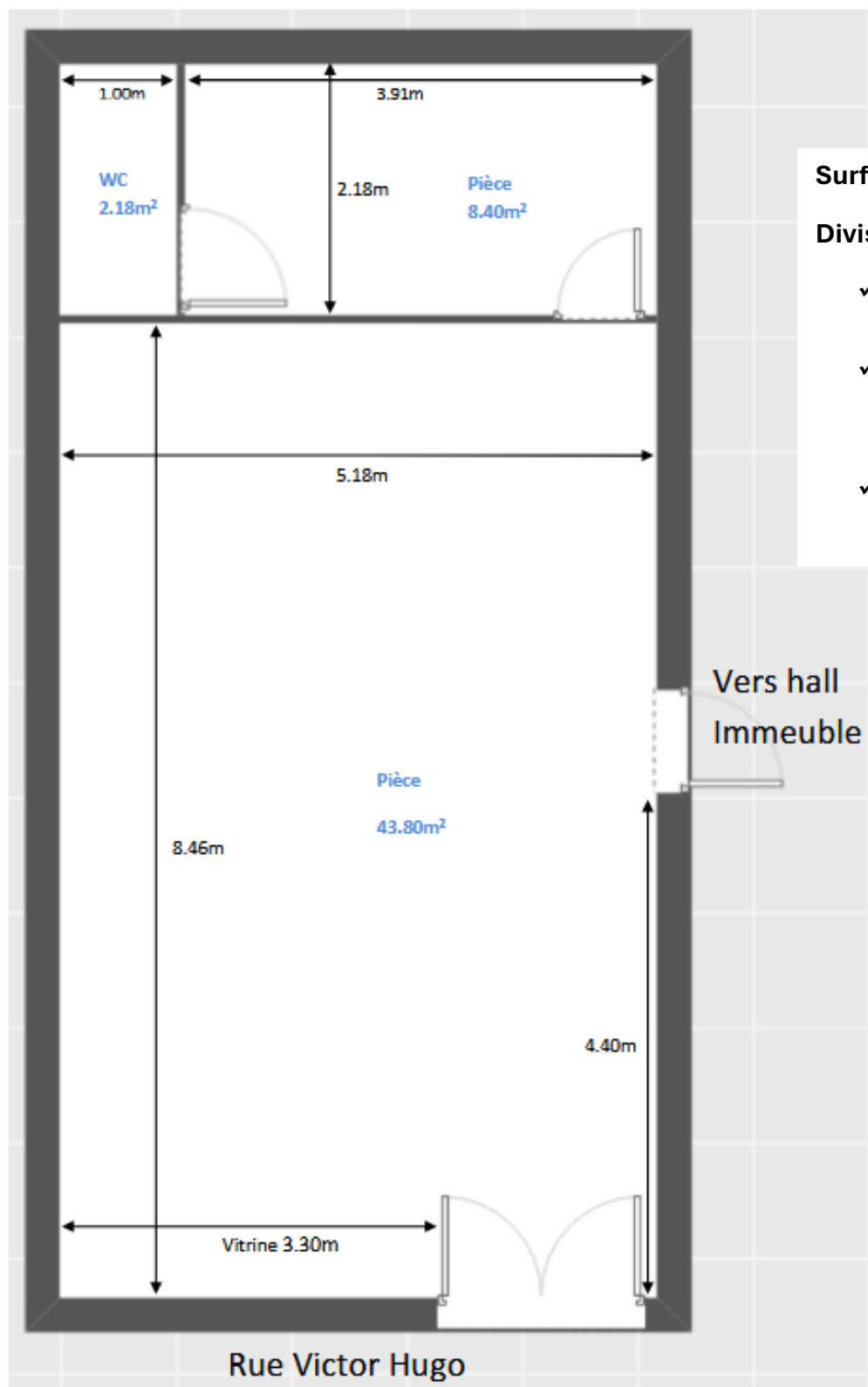
Espace de vente



Réserve/bureau



Vue de la façade



Surface totale : 54m²

Divisée en 2 espaces de :

- ✓ Une pièce principale d'une surface de 43,80m²
- ✓ Une pièce arrière qui peut servir de réserve ou de stockage d'une surface de 8.40m²
- ✓ Toilettes non PMR

Dossier à renvoyer avant le 31/12/2025 à 12h, en le déposant à l'accueil de la Mairie de Vic-Fezensac (Cour Delom) ou par mail aux adresses suivantes :

a.biz@gers.cci.fr ou pvd@ville-vicfezensac.fr



BUDGET PREVISIONNEL

Indicateurs	Année 2025	Année 2026	Année 2027
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Chiffre d'Affaires (HT)			
Autres produits			
TOTAL PRODUITS			
CHARGES D'EXPLOITATION			
Achats de marchandises/Matières premières			
Frais de personnel (salaires + charges) CDD, CDI, extra...			
Salaire gérant			
Loyers et charges locatives			
Énergie (électricité, gaz...)			
Eau			
Internet/Téléphone			
Assurances			
Entretien et réparations			
Publicité et communication (Réseau sociaux, Flyers...)			
Taxes Diverses (Sacem, CFE...)			
Frais de déplacement			
Honoraires (comptable...)			
Impôts et taxes (hors IS)			
TVA			
Dotations aux amortissements			
Autres charges externes			
TOTAL CHARGES			
INVESTISSEMENTS PRÉVISIONNELS			
Acquisition de matériel			
Aménagements divers travaux			
Enseigne			
TOTAL INVESTISSEMENTS			
FINANCEMENTS PRÉVISIONNELS			
Apports personnels			
Emprunts bancaires			
Aides et subventions			
TOTAL FINANCEMENTS			



Dossier à renvoyer avant le 31/12/2025 à 12h, en le déposant à l'accueil de la Mairie de Vic-Fezensac (Cour Delom) ou par mail aux adresses suivantes :

a.biz@gers.cci.fr ou pvd@ville-vicfezensac.fr





En cochant la case ci-dessous, je reconnais avoir pris connaissance et accepté les conditions suivantes :

- ☐ J'accepte que la Mairie de Vic-Fezensac et la CCI du Gers collectent et utilisent les données et les informations personnelles que je fournis dans ce dossier dans le cadre de l'action « Ça se Tente »
- ☐ En participant au projet «Ça se Tente », je m'engage à exercer mon activité au minimum 5 jours par semaine avec une amplitude horaire suffisante.
- ☐ En participant au projet «Ça se Tente », je m'engage à suivre le dispositif d'accompagnement mis en place par le Comité de pilotage.

Fait le //..... à

Signature du candidat

Précédée de la mention « lu et approuvé »

Pièces à fournir (en plus du dossier de candidature)

- Photocopie de la carte d'identité de chaque associé
- Statuts de la société (si existant)
- Bilan N-1 (si existant)
- CV de chaque associé
- Projet d'aménagement du local

Dossier à renvoyer avant le 31/12/2025 à 12h, en le déposant à l'accueil de la Mairie de Vic-Fezensac (Cour Delom) ou par mail aux adresses suivantes :

Audrey BIZ (CCI du Gers) : a.biz@gers.cci.fr

Angélique QUINTANA (Mairie de Vic-Fezensac) : pvd@ville-vicfezensac.fr



Dossier à renvoyer avant le 31/12/2025 à 12h, en le déposant à l'accueil de la Mairie de Vic-Fezensac (Cour Delom) ou par mail aux adresses suivantes :

a.biz@gers.cci.fr ou pvd@ville-vicfezensac.fr





ÇA SE TENTE!

LA BOUTIQUE TEST

Un grand merci à nos partenaires
pour leur soutien et leur volonté de promouvoir
et soutenir le commerce local.

